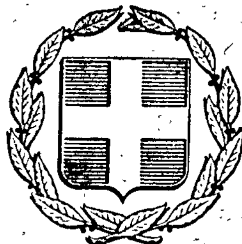



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 8 ΜΑΪΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 258


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ


**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Περὶ ὑποχρεωτικοῦ ἀναδασμοῦ ἰδιοκτησιῶν ἀγροκτήματος Ριοχόβου Ἰωαννίνων. ... 1

Περὶ ἄρσεως, δυνάμει τοῦ ἄρθρου 5 παρ. 3 τοῦ Α.Ν. 431/1968, τῆς ἐκ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 1366/38 ὑφισταμένας ἀπαγορεύσεως διὰ πᾶσαν δικαιοπραξίαν ἐν ζωῇ εἰς τὰς ἐπαρχίας Ἐδέσσης καὶ Ἀλμωπίας. ... 2

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτου στὴν Ἀκαδημία Πλάτωνος. ... 3


### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ


**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Περὶ ἀκυρώσεως τῆς 10/1979 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχη Φθιώτιδος. ... 4

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ὀρεστιάδος. ... 5

Περὶ ἐγκρίσεως διόδου ποὺ προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ ἀρχίζει ἀπὸ τὴν ὁδὸ Τάκη Πετροπούλου καὶ καταλήγει στὴν ὁδὸ Μανωλοπούλου τοῦ σχεδίου πόλεως Πύργου. 6

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὁδοῦ ὅτι προϋπάρχει τοῦ 1923 καὶ ὡς διατηρητέας στὴ Λάρισα, Ν. Λαρίσης. ... 7

**ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ**

Διόρθωση σφαλμάτων στὴν Δ1/10095/19.1.79 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων. ... 8


## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΓΡ/Α 10.297 π.ε. (1)

Περὶ ὑποχρεωτικοῦ ἀναδασμοῦ ἰδιοκτησιῶν ἀγροκτήματος Ριαχόβου Ἰωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 5 καὶ 6 τοῦ Νόμου 674/77 «περὶ ἀναδιανομῆς τῆς γῆς κλπ.».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 709/70 Β/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν περιφερειακῶν ἀρχῶν διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ Ὑπουργοῦ Γεωργίας ἁρμοδιοτήτων κατὰ τὴν παράγρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 532/1970».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ 733/69 Β. Δ/τος «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων Ὑπουργ. Γεωργίας γιὰ ἀντικείμενα ἁρμοδιότητος αὐτοῦ».
4. Τὴν σχετικὴ εἰσήγηση τῆς Δ/νσεως Γεωργίας τῆς Νομαρχίας μας.
5. Τὸ Τ/1034 ἔγγραφο τῆς Τοπογραφικῆς Ὑπηρεσίας Ἠπείρου, ἀποφασίζουμε:

1. Νὰ γίνη ὑποχρεωτικὸς ἀναδασμὸς σὲ ὅλες τὶς ἀγροτικὲς ἰδιοκτησίες ἀγροκτήματος Ριαχόβου Ἰωαννίνων ποὺ περικλείονται ἀπ' τὴν περίμετρο τοῦ ἀρδευτικοῦ ἔργου περιοχῆς Κουκλιῶν καὶ ποὺ ἀνήκουν στὴν Κοινότητα Ριαχόβου συνολικῆς ἐκτάσεως τριακοσίων (300) στρεμμάτων ὡς ἔγγιστα.

2. Μὲ τὸν ἀναδασμὸ θὰ ἐπιτύχουμε τὴν συγκέντρωση τῶν ἰδιοκτησιῶν ποὺ ἔχουν πολυτεμαχιστεῖ ἀπὸ τὸ ἔργο, τὴν καλύτερη χρησιμοποίηση τοῦ νεροῦ ἀρδεύσεως, τὴν προσαρμογὴ τῶν ἀγροτικῶν ἰδιοκτησιῶν πρὸς τοὺς ἄξωνας τῶν δικτύων καὶ τὴν καλύτερα ἐκμετάλλευση τῶν ἐκτάσεων, ποὺ ἔχουν ἀξιοποιηθῆ ἀπὸ τὰ ἔργα.

3. Ἡ ὅλη ἐργασία ἐφαρμογῆς τοῦ ἀναδασμοῦ θὰ γίνη μερίμνη τῆς Δ/νσεως Ἐποικισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας καὶ ὅπως προβλέπει ἡ κειμένη Νομοθεσία γιὰ ἀναδιανομὴ ἀγροτικῶν ἰδιοκτησιῶν.

Οἱ δαπάνες ἐφαρμογῆς τοῦ ἀναδασμοῦ βαρύνουν τὶς οἰκεῖες πιστώσεις τοῦ Πρόγρ. Δημοσίων Ἐπενδύσεων καὶ συγκεκριμένως τοῦ ἔργου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἰωάννινα, 4 Ἀπριλίου 1979

Μὲ ἐντολὴ Νομάρχη
Ὁ Δ/ντὴς Γεωργίας
ΧΡ. ΓΚΟΥΒΑΣ

---

Ἀριθ. 2150 (2)

Περὶ ἄρσεως δυνάμει τοῦ ἄρθρου 5 παρ. 3 τοῦ Α.Ν. 431/68, τῆς ἐκ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 1366/38 ὑφισταμένης ἀπαγορεύσεως διὰ πᾶσαν δικαιοπραξίαν ἐν ζωῇ εἰς τὰς ἐπαρχείας Ἐδέσσης καὶ Ἀλμωπίας.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 2 τοῦ Α.Ν. 1366/38

Ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 8972/16.7.77 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Πέλλης, ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 2099/23.3.1979 ὁμοίας, συγκροτηθεῖσα Ἐπιτροπὴ τοῦ ἄρθρου 2 παράγρ. 2 ἐδάφ. β' τοῦ Α.Ν. 1366/38 καὶ ἀποτελουμένη ἐκ τῶν κ.κ.:

1) Νικολάου Μπαλκίζα, Νομάρχου Πέλλης, ὡς Προέδρου
2) Ἀντωνίου Μεγαρίτη, Δ/τοῦ 2ου Ἐπιτελικοῦ Γραφείου

Β' Μεραρχίας, ὡς μέλους καὶ

3) Παναγιώτου Σαμακοβίτη, Δ/ντοῦ Γεωργίας Ν. Πέλλης, παρουσία καὶ τοῦ Γραμματέως αὐτῆς Γρηγορίου Βλαδίτση, ὑπαλλήλου τῆς Δ/νσεως Ἐσωτερικῶν τῆς Νομαρχίας Πέλλης, συνελθοῦσα ἐν τῷ Νομαρχιακῷ Καταστήματι σήμερον τὴν 27ην Μαρτίου 1979, ἡμέραν Τρίτην καὶ ὥραν 12, καὶ ἔχουσα ὑπ' ὄψιν:

1) Τὰ ἄρθρα 1 καὶ 3 τοῦ Α.Ν. 1366/38 «περὶ ἀπαγορεύσεως δικαιοπραξιῶν εἰς παραμεθορίους περιοχάς».

2) Τὸ ἄρθρον 5 παρ. 3 τοῦ Α.Ν. 441/68 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῆς ἐν γένει Ἐποικιστικῆς Νομοθεσίας καὶ ἄλλων τινῶν διατάξεων».

3) Τὰς ὑπ' ἀριθ. 5754 (ἀριθ. Εἰδ. Πρωτ. 270/28.6.1977) καὶ ὑπ' ἀριθ. 6233 (ἀριθ. Εἰδ. Πρωτ. 354/13.6.1978) ἀποφάσεις της, δι' ὧν ἤρθησαν αἱ ἀπαγορεύσεις τοῦ Α.Ν. 1366/38 διὰ τὰς εἰς τὰς ἀποφάσεις ταύτας ἀναφερομένας περιοχὰς καὶ περιπτώσεις.

4) Τὰς ὑπαρχούσας συνθήκας εἰς τὰς Ἐπαρχίας Ἀλμωπίας καὶ Ἐδέσσης τοῦ Νομοῦ Πέλλης, καθ' ἅς, πρὸς ἐξυπηρέτησιν τῶν πολιτῶν καὶ διευκόλυνσιν τῶν συναλλαγῶν, ἐπιβάλλεται ἡ αὐτεπάγγελτος ἄρσις τῶν περιορισμῶν τοῦ Α.Ν. 1366/38, διὰ τὴν σύναψιν ὡρισμένων δικαιοπραξιῶν.

5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1367/14.3.79 εἰσηγητικὴν ἀναφορὰν τοῦ Διοικητικοῦ Τμήματος τῆς Δ/νσεως Γεωργίας Ν. Πέλλης, ἀποφασίζει:

1. Αἴρει αὐτεπαγγέλτως, δυνάμει τοῦ ἄρθρου 5 παρ. 3 τοῦ Α.Ν. 431/68, τὴν ἐκ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 1366/38 ὑφισταμένην ἀπαγόρευσιν διὰ πᾶσαν δικαιοπραξίαν ἐν ζωῇ, δι' ἧς συνιστᾶται ὑπὲρ φυσικῶν ἢ νομικῶν προσώπων οἱονδήποτε ἐμπράγματον δικαίωμα ἢ συνάπτεται δι' αὐτῆς μίσθωσις ἢ ἄλλη ἐνοχικὴ σχέσις, ἀφορῶσα ἀκίνητα οἱασδήποτε φύσεως καὶ ἐκτάσεως ἀνήκοντα εἰς φυσικὰ ἢ νομικὰ πρόσωπα καὶ κείμενα εἰς τὰς ἐπαρχίας Ἐδέσσης καὶ Ἀλμωπίας ὑπὸ τοὺς κατωθι ὅρους καὶ διακρίσεις.

α. Ἐξαιροῦνται τῆς κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἄρσεως δικαιοπραξίαι ὡς ἀνωτέρω ἀφορῶσαι ἀκίνητα πάσης φύσεως καὶ ἐκτάσεως, κείμενα εἰς ἀπόστασιν μικροτέραν τῶν 4 χιλιομ. ἀπὸ τῆς μεθοριακῆς γραμμῆς καὶ μόνον ἐφ' ὅσον ὁ ἀπαιτῶν δὲν εἶναι δημότης Δήμου ἢ Κοινότητος τοῦ Ν. Πέλλης.

β. Ἡ ἄρσις τῶν ἀπαγορεύσεων, ὡς ἀνωτέρω, ἰσχύει μόνον ἐφ' ὅσον τὰ ὑπὲρ ὧν τὸ ἐμπράγματον ἢ ἐνοχικὸν δικαίωμα φυσικὰ πρόσωπα, ἐπὶ δὲ νομικῶν τοιούτων, τὰ ἀπαρτίζοντα τὴν διοίκησιν αὐτοῦ ἔχουν τὴν Ἑλληνικὴν Ἰθαγένειαν. Ἡ Ἰθαγένεια πιστοποιεῖται διὰ βεβαιώσεως τοῦ Δημάρχου ἢ Προέδρου Κοινότητος ἐπισυναπτομένης καὶ μνημονευομένης ἐν τῇ σχετικῇ συμβάσει, πλὴν ἐὰν αὕτη ἀποδεικνύεται ἐκ τοῦ Ἀστυνομικοῦ Δελτίου Ταυτότητος (Ν.Δ. 127/1969), ὁπότε δὲν ἀπαιτεῖται τοιαύτη βεβαίωσις.

2. Καταργεῖ τὰς ὑπ' ἀριθ. 270/28.6.77 καὶ 354/13.6.78 ἀποφάσεις της.

3. Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς της εἰς τὸν Τοπικὸν Τύπον, συμφώνως πρὸς τὸ Π.Δ. 374/1976 «περὶ δημοσιεύσεως τῶν κανονιστικοῦ χαρακτῆρος πράξεων τοῦ Νομάρχου, πλὴν τῶν περιπτώσεων, καθ' ἃς μετεγράφησαν ἤδη τίτλοι κυριότητος κλήρων, βάσει ἀποφάσεων Ἐπιτροπῶν Ἀπαλλοτριώσεων ἐκδοθεισῶν ἄνευ βεβαιώσεων Ἀστυνομικῶν Ἀρχῶν, δι' ἃς ἡ ἰσχὺς ἀνατρέχει εἰς τὸν χρόνον ἐκδόσεως τῶν ἀποφάσεων τούτων.

Ἔδεσσα, 27 Μαρτίου 1979

Ὁ Πρόεδρος
ΝΙΚ. ΜΠΑΛΚΙΖΑΣ

Τὰ Μέλη
ΑΝ. ΜΕΓΑΡΙΤΗΣ
ΠΑΝ. ΣΑΜΑΚΟΒΙΤΗΣ

Ὁ Γραμματεὺς
ΓΡ. ΒΛΑΔΙΤΣΗΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Φ. 320/20369 (3)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτου στὴν Ἀκαδημία Πλάτωνος.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅσους:

α) Ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὸ ἀκίνητο ποὺ ἀπαλλοτριώθηκε δυνάμει τῆς Π. 12322/9443/7.1.74 κοινῆς ὑπουργικῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν (ΦΕΚ 18/30.1.74 τ. Δ'), γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοποὺς στὴν περιοχὴ Ἀκαδημίας Πλάτωνος.

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὸ ἀκίνητο ποὺ ἀπαλλοτριώθηκε, ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθόρισε τὸ Ἐφετεῖο Ἀθηνῶν μὲ τὴν ἀπόφασή του ἀριθ. 4309/1978 γιὰ τὸ ἀκίνητο καὶ γιὰ τὰ ὑπερκείμενα αὐτοῦ, ὅπως αὐτὰ φαίνονται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση ἀπαλλοτριώσεως καὶ στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Κεντρικὴ Ὑπηρεσία) καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ἀριθ. 536115/10.4.79 γιὰ ἑκατὸν ἕντεκα χιλιάδες ἑξακόσιες δραχμὲς (111.600).

2. Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ Νόμο.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 16 Ἀπριλίου 1979

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Γενικὸς Ἐπιθεωρητὴς κ.ά.α.
ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 3930/329 (4)

Περὶ ἀκυρώσεως τῆς 10/1979 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχη Φθιώτιδος.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» (ΦΕΚ 228 Α'), ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε, β) τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97 Α'), γ) τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς, εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας, ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 47 Α'), ὅπως συμπληρώθηκε μὲ τὸ 1018 Ν. Δ/γμα «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968» (ΦΕΚ 220 Α'), δ) τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 103 Α').

2. Τὴν ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 ἀπόφαση τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ αντικαταστάσεως τῆς ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β'/6.2.1979).

3. Τὴ 10/5.1.1979 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Φθιώτιδος (ΦΕΚ 65/Δ'/1.2.79).

4. Τὴν κοινὴ προσφυγὴ τῶν Γεωργίου Καρακάτζα, Δημητρίου Παπαδημητρίου, Γεωργίου Σταματοπούλου, Κων/νου Πήχα, Ἀθανασίου Μετετί, Χαρίκλειας Πολυμέρου καὶ Λάμπρου Καρατζάκου, καθὼς καὶ τὸ κοινὸ ὑπόμνημα τῶν Δημητρίου Πολυμέρου, Κων/νου Παπαδούκα, Ἀλκιβιάδου Παπαποστόλου, Κων/νου Καρατζίκου καὶ Κων/νου Καρκαλῆ, ποὺ ὑποβλήθηκαν ἐμπρόθεσμα κατὰ τῆς ἀποφάσεως ἀριθμὸς ΤΥ 10/1979 τοῦ Νομάρχη Φθιώτιδος, μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Μοσχοχωρίου καὶ καθορίσθηκαν οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως (ΦΕΚ 65 Δ'/1979).

Ἐπειδὴ ὁ ἰσχυρισμὸς τῆς κοινῆς προσφυγῆς τῶν Γεωργίου Καρακάτζα, Δημητρίου Παπαδημητρίου κλπ. ὅτι ὁ Πρόεδρος τῆς Κοινότητας Μοσχοχωρίου μὲ ὑπόμνημά του ἐκθέτει λεπτομερῶς τοὺς λόγους γιὰ τοὺς ὁποίους τὸ ἐγκριθὲν ρυμοτομικὸ σχέδιο δὲν ἐξυπηρετεῖ τὶς κυκλοφοριακὲς ἀνάγκες ἐνῶ καταστρέφονται οἱ ἰδιοκτησίες τους ἀπορριπτέος κρίνεται, ὡς ἀβάσιμος, διότι τὸ ὑπόμνημα ποὺ ὑποβλήθηκε ἀπὸ τὸν Δημ. Πουλυμένο κλπ. ὡς ἐνδιαφερόμενο καὶ ὄχι ὡς Πρόεδρο τῆς Κοινότητας, εἶναι ἀόριστο καὶ δὲν ἀναφέρονται σ' αὐτὸ οἱ λόγοι ποὺ ἐπιβάλλουν τὴν ἀκύρωση τοῦ σχεδίου.

Ἐπειδὴ οἱ ἰσχυρισμοὶ τῶν ἰδίων ὅτι τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο ποὺ ἐγκρίθηκε μὲ τὴν προσβαλλομένη ἀπόφαση ἐξυπηρετεῖ τὰ συμφέροντα ὁρισμένων οἱ ὁποῖοι ἔχουν ἰσχυροὺς συμπαραστάτες καὶ ἡ ἐφαρμογὴ τοῦ σχεδίου θὰ δημιουργήσει προβλήματα ποὺ δὲν θὰ εἶναι εἰς ὄφελος τῆς γαλήνης καὶ τῆς προόδου τῶν κατοίκων, ἀπορριπτέος κρίνεται ὡς προβαλλόμενος ἀορίστως καὶ ἄνευ ἀποδεικτικῶν στοιχείων.

Ἐπειδὴ ὁ ἰσχυρισμὸς τῶν ἰδίων ὅτι τὸ χωριό τους εἶναι ἀγροτικὸ καὶ τὸ ἐγκριθὲν σχέδιο ἔπρεπε νὰ ἐξυπηρετεῖ τὴν παραγωγικὴ δραστηριότητα τῶν κατοίκων καὶ νὰ μὴν ρυμοτομεῖ τὶς ἀποθῆκες ποὺ ἀνεγέρθηκαν μὲ δάνεια τῆς Ἀγροτικῆς Τραπέζης, ἀπορριπτέος κρίνεται διότι ἡ ἔγκριση τοῦ σχεδίου ὑπαγορεύθηκε ἀπὸ κοινὴ ἀνάγκη καὶ ὠφέλεια.

Ἐπειδὴ ὁ ἰσχυρισμὸς τῶν ἰδίων ὅτι κατὰ τὴν ἔκδοση τῆς προσβαλλομένης ἀποφάσεως ἐλήφθη ὑπόψη ἡ ἀριθ. 16/78 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Μοσχοχωρίου, ἡ ὁποία ἀκυρώθηκε μὲ Νομαρχιακὴ ἀπόφαση, ἐνῶ δὲν ἔχει ληφθεῖ ὑπόψη ἡ 28/78 ἀπόφαση τοῦ ἀνωτέρω Κοινοτικοῦ Συμβουλίου, βάσιμος κρίνεται διότι πράγματι ὅπως προκύπτει ἀπὸ τὴν προσβαλλόμενη νομαρχιακὴ ἀπόφαση ἔχει ληφθεῖ ὑπόψη ἡ 16/1978 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Μοσχοχωρίου, ἐνῶ ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ἔχει ἀκυρωθεῖ μὲ τὴ 10613/8.5.1978 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Φθιώτιδος.

Τὸ γεγονὸς τοῦτο καθιστᾶ ἀκυρωτέα τὴ νομαρχιακὴ ἀπόφαση γιατὶ στηρίχθηκε σὲ ἐσφαλμένη προϋπόθεση.

Ἐπειδὴ ὁ ἰσχυρισμὸς τῶν Δημητρίου Πολυμέρου, Κων/νου Παπαδοπούλου, Ἀλκιβ. Παπαποστόλου, Κων/νου Καρντζίκου καὶ Κων/νου Καρκαλῆ, ποὺ μὲ κοινὸ ὑπόμνημα ἀναφέρουν ὅτι τὸ ἐγκριθὲν σχέδιο βλάπτει γενικὰ τὸ χωριό τους καὶ πρέπει νὰ καταργηθεῖ, ἀπορριπτέος κρίνεται ὡς ἀόριστος καὶ ἀναπόδεικτος.

Ἐπειδὴ μετὰ ἀπὸ τὰ παραπάνω, πρέπει νὰ ἀπορριφθεῖ τὸ ὑπόμνημα, νὰ γίνει δὲ ἀποδεκτὴ ἐν μέρει ἡ κοινὴ προσφυγὴ καὶ μόνο ὅσον ἀφορᾶ, τὸν ἰσχυρισμὸ ποὺ ἀναφέρεται στὴ 16/1978 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Μοσχοχωρίου νὰ ἀκυρωθεῖ ἡ νομαρχιακὴ ἀπόφαση γιὰ τὸν πιὸ πάνω λόγο καὶ νὰ ἀναπεμφθεῖ ἡ ὑπόθεση στὸν ἴδιο Νομάρχη γιὰ νὰ ἐκδώσει νέα ἀπόφαση διορθουμένη, ἀποφασίζουμε:

1. Ἀπορρίπτουμε τὸ κοινὸ ὑπόμνημα τῶν Δημητρίου Πολυμέρου, Κων/νου Παπαδούκα, Ἀλκιβιάδου Παπαποστόλου, Κων/νου Καραντζίκου καὶ Κων/νου Καρκαλῆ.

2. Ἀποδεχόμαστε μερικῶς τὴν κοινὴ προσφυγὴ τῶν Γεωργίου Καρακάντζα, Δημητρίου Παπαδημητρίου, Γεωργίου Σταματοπούλου, Κων. Πείχα, Ἀθανασίου Μετετέ, Χαρίκλειας Πολυμέρου καὶ Λάμπρου Καραντζίκου.

3. Ἀκυρώνουμε τὴν ὑπ' ἀριθ. 10/79 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Φθιώτιδος καὶ ἀναπέμπουμε τὴν ὑπόθεση στὸν ἴδιο Νομάρχη γιὰ διόρθωση σύμφωνα μὲ τὸ σχετικό.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 10 Ἀπριλίου 1979

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

---

Ἀριθ. Η—9014 (5)

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ὀρεστιάδος.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. περὶ σχεδίου πόλεως κλπ., ὅπως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.
2. Τὸ Ν.Δ. 8/73 περὶ Γ.Ο.Κ.
3. Τὸ ἀριθ. 19/1978 Πρακτικὸ Συνεδριάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ὀρεστιάδος Ἀπόφαση 187/1978 ποὺ ἐγκρίνει τὴν τροποποίηση τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ὀρεστιάδος καὶ καταργεῖ τὴν Πλατεία ποὺ βρίσκεται μεταξὺ τῶν Δρόμων Ἐθνομαρτύρων Καλλιπόλεως—40 Ἐκκλησιῶν—Μεγ. Ἀλεξάνδρου τοῦ Οἰκοδομικοῦ Τετραγώνου 282α καὶ τὸν χαρακτηρίζει τὸ χῶρο σὲ οἰκοδομήσιμο γιὰ τὴ Κατασκευὴ τῆς Δημοτικῆς Ἀγορᾶς.
4. Τὴν ἀριθ. 39/14.2.79 Γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Τμ. Ν. Ἔβρου, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴ τροποποίηση τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ὀρεστιάδος μὲ τὴ κατάργηση τῆς Πλατείας ποὺ βρίσκεται μεταξὺ τῶν Δρόμων Ἐθνομαρτύρων—Καλλιπόλεως—40 Ἐκκλησιῶν—Μεγ. Ἀλεξάνδρου τοῦ ὑπ' ἀριθ. 282α Οἰκοδομικοῦ Τετραγώνου, καὶ τὴ μετατροπή της σὲ Οἰκοδομήσιμο χῶρο, τὸ χαρακτηρισμὸ δὲ τοῦ χώρου ὡς Χῶρο Κατασκευῆς Δημοτικῆς Ἀγορᾶς μὲ τὴν προϋπόθεση νὰ ἀφεθοῦν χῶροι μεταξὺ τῶν Κτιρίων.

Ἀλεξανδρούπολη, 16 Φεβρουαρίου 1979

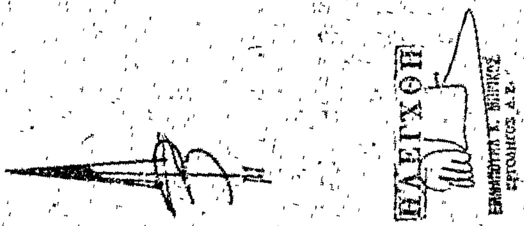
Ὁ Νομάρχης

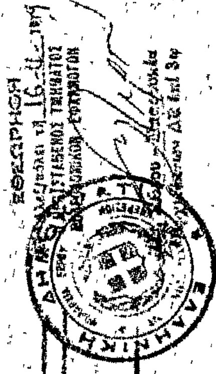
ΧΑΡ. ΛΙΝΑΡΔΟΠΟΥΛΟΣ

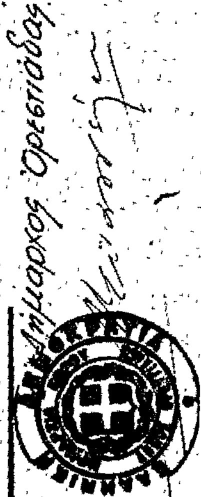
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ

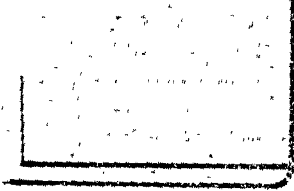
τοῦ ὑπ' ἀριθ. 282α Ο.Τ. πρὸς ἀποχαρακτηρισμόν του ἀπὸ χῶρο πλατείας σε χῶρο Κατασκευῆς Δημοτικῆς ἀγορᾶς

Κλίμαξ 1:1000





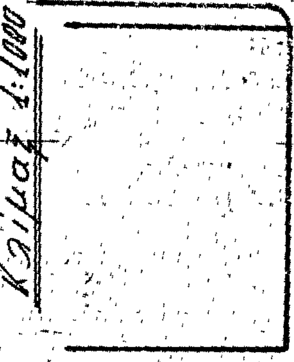



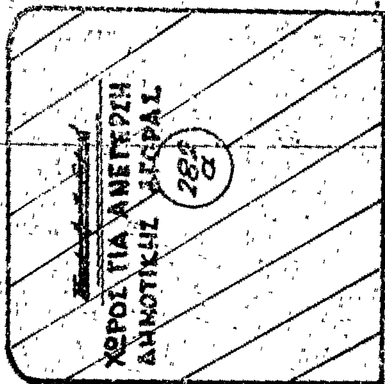


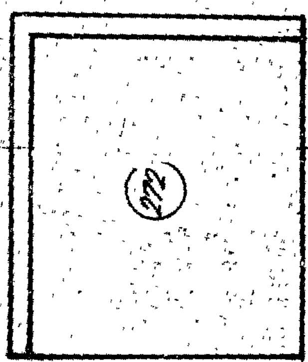


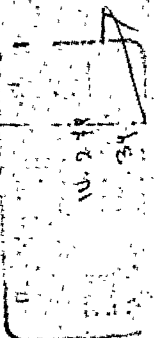


ΟΔΟΣ ΕΘΝΟΜΑΡΤΥΡΩΝ

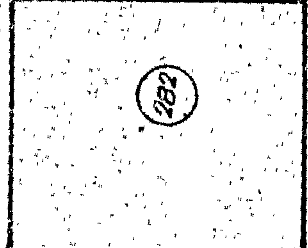


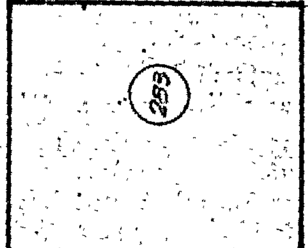



ΟΔΟΣ ΚΑΛΛΙΠΟΛΕΩΣ




ΟΔΟΣ Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

ΟΔΟΣ 40 ΕΚΚΛΗΣΙΩΝ

Δήμαρχος Ὀρεστιάδας

'Αριθ. ΙΓ. 4251 (6)

Περὶ ἐγκρίσεως διόδου ποὺ προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ ἀρχίζει ἀπὸ τὴν ὁδὸ Τάκη Πετροπούλου καὶ καταλήγει στὴν ὁδὸ Μανωλοπούλου τοῦ σχεδίου πόλεως Πύργου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὴν ἀριθ. Λ7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν 'Υπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, 'Εσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ὀργανώσεως Περ/κῶν 'Υπηρεσιῶν 'Υπουργείου Δημ. Ἔργων.»

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 1 καὶ 2 τοῦ ἀριθ. 532/1970 Ν. Δ/τος περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως.

3. Τὴν ἀριθ. Α. 22505/28.8.1975 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη 'Ηλείας περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων.

4. Τὴν σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε τῆς Νομαρχίας 'Ηλείας ὅπως διαπιστώθηκε στὸ ἀριθ. 9/79 πρακτικό του, ἀποφασίζουμε :

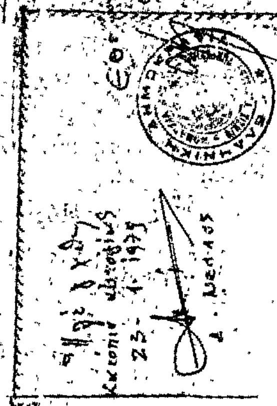
Τὴν ἔγκριση τῆς διόδου ποὺ προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ ἀρχίζει ἀπὸ τὴν ὁδὸ Τάκη Πετροπούλου καὶ καταλήγει στὴν ὁδὸ Μανωλοπούλου τοῦ σχεδίου Πόλεως Πύργου καὶ περνάει ἀπὸ τὶς ἰδιοκτησίες Κληρον. Διονυσίου Φλέσσα, 'Αποθήκη ΑΣΟ, Σπήλιου ἱερέως Σπηλιοπούλου, Κληρον. Νικολάου 'Ασημακοπούλου ἢ Ζεύκα, Βασιλείου Κάβουρα, 'Ηρακλῆ Ντούνια, Γεωργίου Βενιζέλου, Κληρον. Χαραλάμπους Βελισσάρη, Κληρονόμοι Γεωργίου Παναγοπούλου.

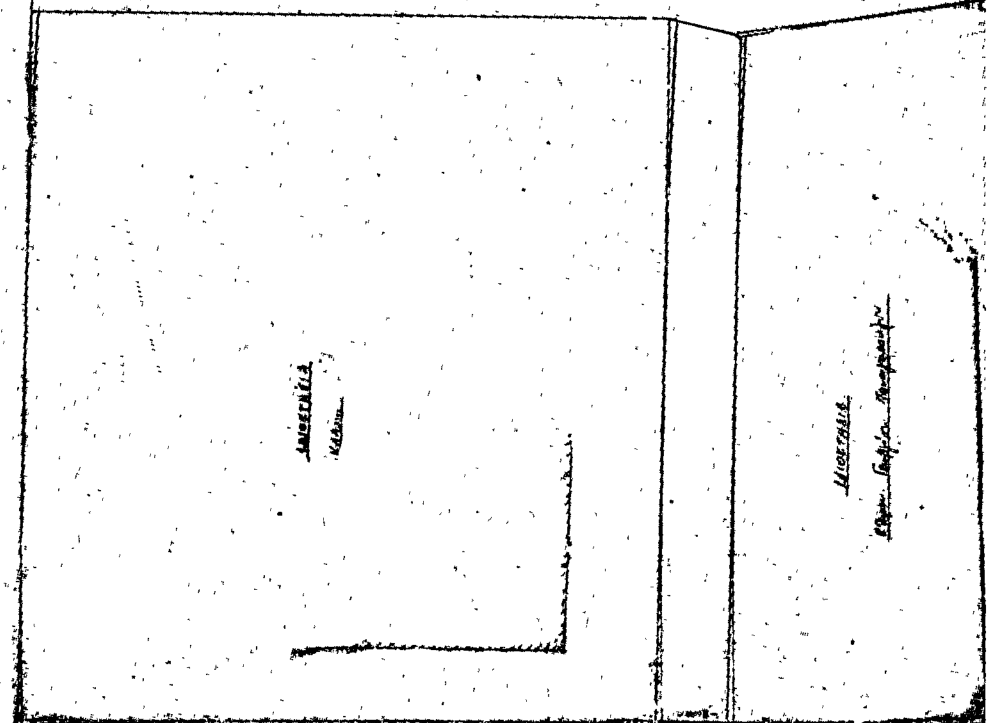
'Η παραπάνω δίοδος εἰκονίζεται μὲ κόκκινη γραμμὴ στὸ ἀπὸ 'Ιούνιο 1978 Τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ σύνταξε ὁ Πολιτικὸς 'Υπομηχανικὸς Γεώργιος Δημ. Μελενῖκος καὶ θεώρησε ὁ Δ/ντὴς ΤΥΝ 'Ηλείας καὶ ὁ Δήμαρχος Πύργου.

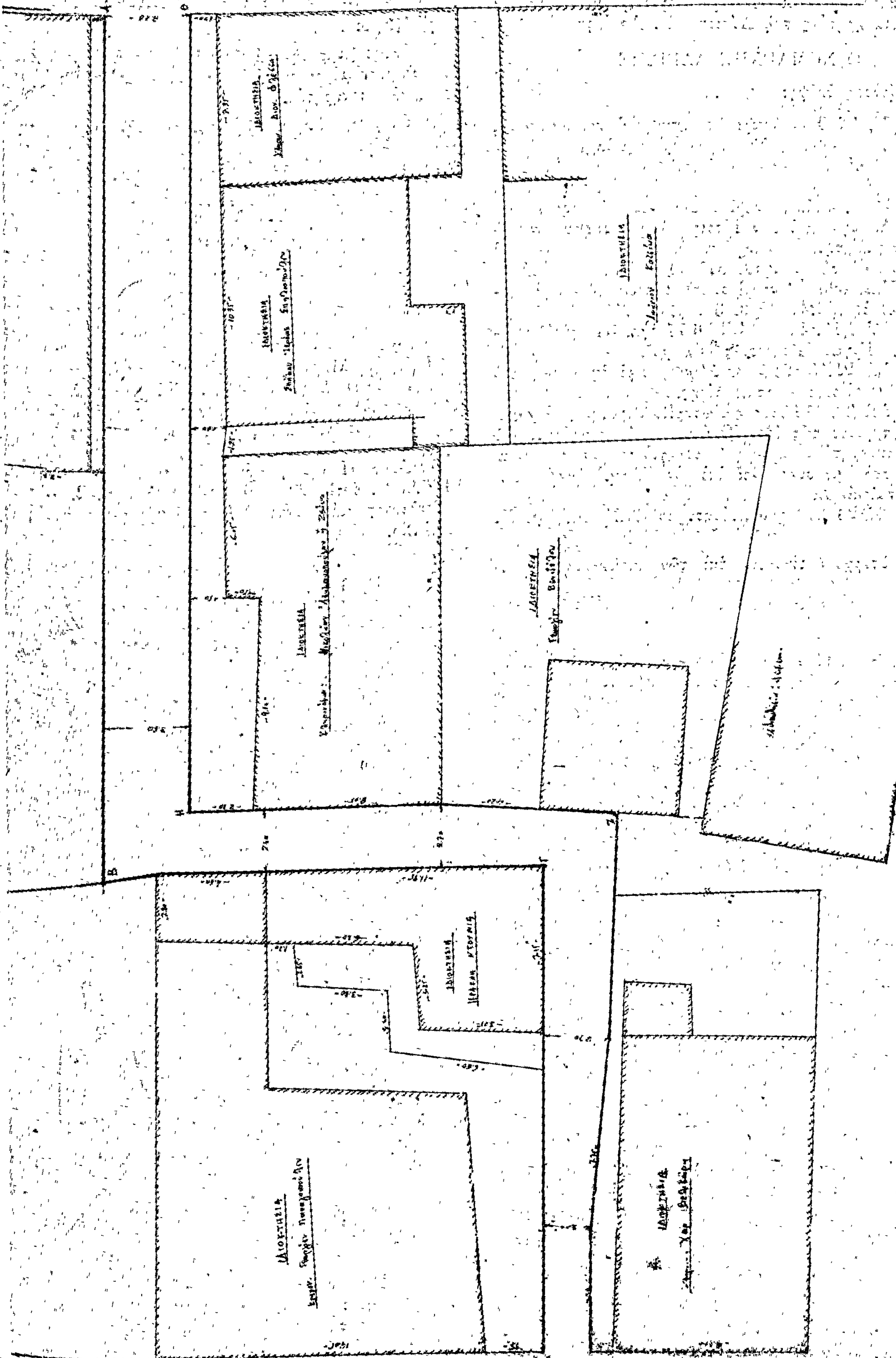
'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 30 Μαρτίου 1979

'Ο Νομάρχης
κ.ἀ.α.
'Ο Διευθυντὴς
ΙΩΑΝ. ΚΟΥΜΟΥΤΣΟΣ







'Αριθ. Π. 792 (7)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὁδοῦ ὅτι προϋπάρχει τοῦ 1923 καὶ ὡς διατηρητέας στὴ Λάρισσα, Ν. Λαρίσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὸ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

2) Τὸ 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν τηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν Περιφ. Ἀρχῶν διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου ἁρμοδιοτήτων κλπ», ὅπως ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μὲ τὰ ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ.

3) Τὸ Ν.Δ. 690/48 «περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων» ἄρθ. 3 παρ. 4.

4) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε.20014/16.6.77 ἐγκ. 34 τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ.

5) Τὸ ἀπὸ 21.10.1947 Β. Δ/γμα, περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Λαρίσης.

6) Τὴν ἀπὸ 30.1.79 αἴτηση Σωτηρίου Βενέτη, περὶ χαρακτηρισμοῦ παρόδου τῆς ὁδοῦ Ὀλύμπου, ποὺ προϋπάρχει τοῦ 1923 ὡς διατηρητέας, ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπ/κὸ διάγραμμα ποὺ ἔχει συνταχθεῖ ἀπὸ τὸν Ἀρχ. Μηχ/κὸ Νικόλαο Παπαϊωάννου.

7) Τὴν 27/23.3.79 γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. Τμ. Ν. Λαρίσης.

Ἐπειδὴ ὑπάρχουν οἰκόπεδα ἐπὶ τῶν ὁποίων ἔχουν ἀνεγερθεῖ νόμιμα οἰκοδομὲς βάσει ἀδειῶν καὶ ἐπικοινωνοῦν μὲ εγκεκριμένο κοινόχρηστο χῶρο μέσῳ τῆς παρόδου αὐτῆς καὶ ἐπὶ τῶν ὁποίων ἔχουν ἀφεθεῖ ἀνοίγματα πρὸς τὴν πάροδο αὐτή, ἀποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τὴν πάροδο τῆς ὁδοῦ στὴ Λάρισα ἀπὸ τὴν ὁδὸ Ὀλύμπου μέχρι τὴν ὁδὸ Λαπηθῶν ποὺ προϋπάρχει τοῦ 1923, σὰν διατηρητέα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 7 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Νομάρχης κ.ἀ.α.
Ὁ Ἀναπληρωτής του
ΓΡ. ΣΤΕΡΓΙΟΥΛΗΣ

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(8)

Ἡ ἀριθμ. Δ1/10095/19.1.1979 εἰδοποίηση τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ. 99/17.2.79 τ. Δ'), διορθώνεται ὡς πρὸς τὸ ποσὸ τῆς παρακατατεθείσης ἀποζημιώσεως ὑπὲρ τῶν προσώπων ποὺ φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτομουμένων:

Ἀντώνης Πασχάλης, ἀναγράφεται τὸ ὀρθὸ ποσὸ «δρχ. 2.130.932», ἀντὶ τοῦ ἐσφαλμένου ποσοῦ «δρχ. 2.475.824».

Στυλιανὸς καὶ Ἑλένη Δρίτσα, ἀναγράφεται ποσὸ «δρχ. 328.172».

(Ἀπὸ τὸ Ὑπουργεῖο Δημ. Ἔργων)